

GUÍA CONVERTIRSE EN SER FRANQUICIADO





SER PROPIETARIO DE UNA FRANQUICIA AMC



SENSACIÓN DE NEGOCIO BOUTIQUE, PENSAMIENTO DE VISIÓN GLOBAL

AMC Commercial Cleaning se especializa en servicios de limpieza de mantenimiento para una variedad de industrias, incluyendo limpieza de oficinas y comercios, para cuidado de adultos mayores, instalaciones educativas, de tiendas minoristas, médica, industrial, de instalaciones deportivas y de ocio, y limpieza para la industria hotelera.

Establecida en 1988 como una empresa familiar, nuestro negocio se basa en los valores de honestidad, integridad y confiabilidad. Ofrecemos soluciones de limpieza premium y personalizadas a una gama de medianas y grandes empresas, en todo Texas y en el extranjero.

Al responder a la necesidad de servicios de limpieza de mantenimiento integrales y profesionales para el sector comercial, nos enorgullece nuestro éxito al ver a nuestros clientes no como números, prospectos o trabajos, sino como personas. Hemos construido relaciones duraderas con algunas de las principales corporaciones EE. UU, ayudándolas a cumplir sus requisitos estratégicos de limpieza con nuestras soluciones de limpieza líderes en la industria.

El equipo de AMC Commercial Cleaning actualmente consta de más de 2,500 empleados y 500 operarios.

COMPROMETIDOS CON RIGUROSOS ESTÁNDARES DE SALUD Y SEGURIDAD

En AMC Commercial Cleaning, creemos que es importante cuidar a las personas. De hecho, es la razón por la que hacemos lo que hacemos. Estamos comprometidos a alcanzar la excelencia dentro de nuestra industria porque creemos que un ambiente limpio y seguro es algo que todos merecen.

Trabajar con AMC Commercial Cleaning es más que solo limpiar. Se trata de desarrollar relaciones y crear soluciones de limpieza personalizadas para nuestros clientes, garantizando los más altos estándares de limpieza, seguridad e higiene para el personal, los clientes, los pacientes, los miembros y los visitantes; entregado con sensibilidad, cuidado y compasión.

ÚNETE A LA FAMILIA AMC

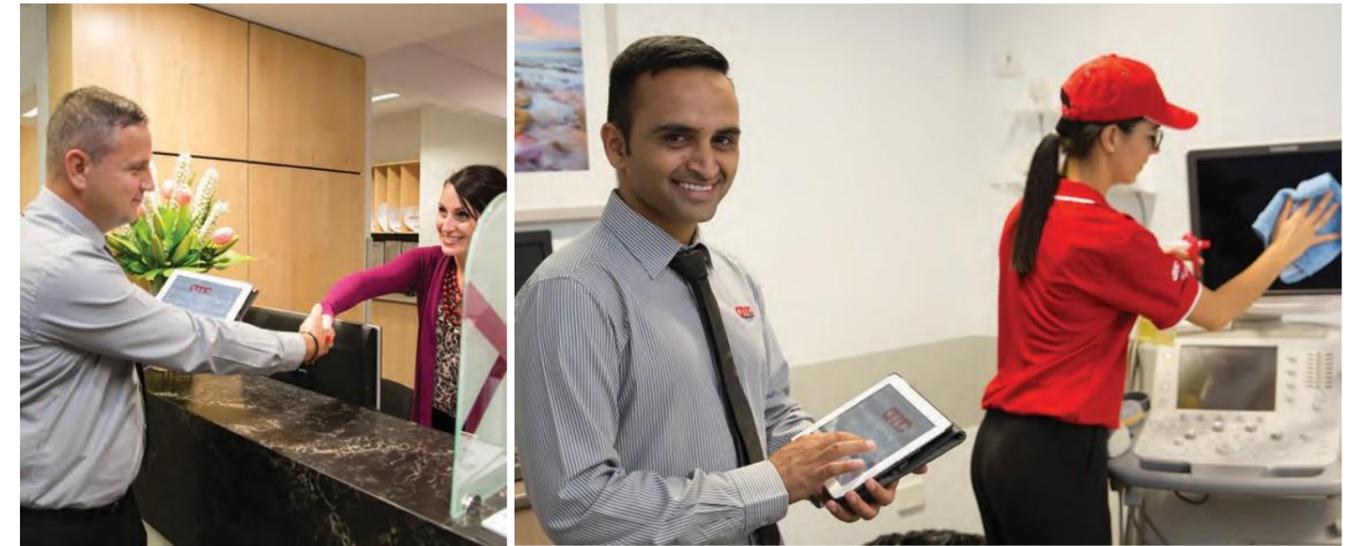
Con más de 35 años de éxito en el ámbito de la limpieza comercial, AMC Commercial Cleaning es una historia de éxito australiana demostrada. Comenzando como una pequeña empresa familiar, AMC Commercial Cleaning ha crecido hasta convertirse en una empresa de limpieza bien establecida y de buena reputación con múltiples premios, y una que prioriza la integridad, la transparencia y la confiabilidad para nuestros clientes y entre nosotros

¿POR QUÉ TENER UNA FRANQUICIA DE AMC?

Además de ser su propio jefe y los beneficios que eso conlleva, aquí hay algunas razones más para considerar la oportunidad de unirse del equipo de AMC Commercial Cleaning

- Seguridad de un negocio a prueba de recesión
- Acceso a una base de clientes de primera calidad
- Todos los contratos de limpieza proporcionados por AMC, están garantizados durante los primeros dos años
- Baja inversión (a partir de \$16,500)
- Puede ser propietario de un negocio y comenzar a trabajar en 2-4 semanas.

EL TOQUE DE AMC



AMC Commercial Cleaning valora y prioriza el Medio Ambiente, la Gestión de Calidad, y la Salud y Seguridad Ocupacional. Nuestros procesos en estas áreas reflejan el más alto estándar de la industria, asegurando que nuestros clientes reciban un servicio de limpieza insuperable, y eso es algo de lo que todos nuestros franquiciatarios están muy orgullosos.

Otras maneras en que AMC se destaca de la competencia:

- ✓ Usamos productos de limpieza ecológicos: no tóxicos, seguros y efectivos.
- ✓ Adaptamos nuestros servicios a las necesidades y requisitos a cada sitio para maximizar la eficiencia y la satisfacción del cliente.
- ✓ Ofrecemos una amplia gama de servicios de limpieza especializados adicionales, incluyendo lavado de alfombras y limpieza de ventanas.
- ✓ Todos los miembros del equipo de AMC están altamente capacitados y cuentan con las verificaciones de seguridad pertinentes.
- ✓ Creemos que todos tienen derecho a un ambiente de trabajo limpio, seguro y saludable.

ENTRENAMIENTO, APOYO Y INGRESO GARANTIZADO

Tenemos clientes disponibles para solicitantes adecuados que buscan manejar su propio negocio con el respaldo de una compañía innovadora y galardonada. Ofrecemos un sistema probado que brinda apoyo intensivo y continuo a nuestros valiosos franquiciatarios. Recibirá una capacitación completa en todas las áreas del negocio para asegurarse de que esté calificado para representarse a sí mismo y a AMC de la mejor manera posible.

¿QUÉ NECESITA PARA FORMAR PARTE DEL EQUIPO DE AMC?

Para tener éxito como dueño de un negocio de AMC Commercial Cleaning, necesitará pasión, determinación y empuje para ser el mejor. Será proactivo y adoptará la innovación en todas las áreas de limpieza y servicio al cliente. Pero más que nada, será una persona sociable, dedicada a colaborar con nuestros clientes y a ir más allá para ofrecer soluciones de limpieza personalizadas en una amplia variedad de industrias. A cambio, recibirá beneficios fantásticos, junto con apoyo y orientación continuos del equipo de AMC Commercial Cleaning. Con las relaciones en el corazón de nuestro negocio, le proporcionaremos todo su trabajo por una baja inversión inicial.

? AMC Commercial Cleaning es una empresa de renombre con más de 35 años de experiencia

Durante la presentación, podrá ver un video que le permitirá conocer más a fondo a AMC.

Luego, revisará los detalles específicos y las condiciones para adquirir un negocio de AMC.

Le explicaremos las opciones y niveles de contrato, y discutiremos los costos asociados, así como las inversiones necesarias.

\$
Costo: desde 16,000

Tendrá tiempo para considerar sus opciones. Si decide proceder, podrá acudir a la oficina y firmar el contrato.

Se realizará una jornada completa de inducción, se completará la capacitación integral y se le entregarán todos los productos y equipos necesarios.

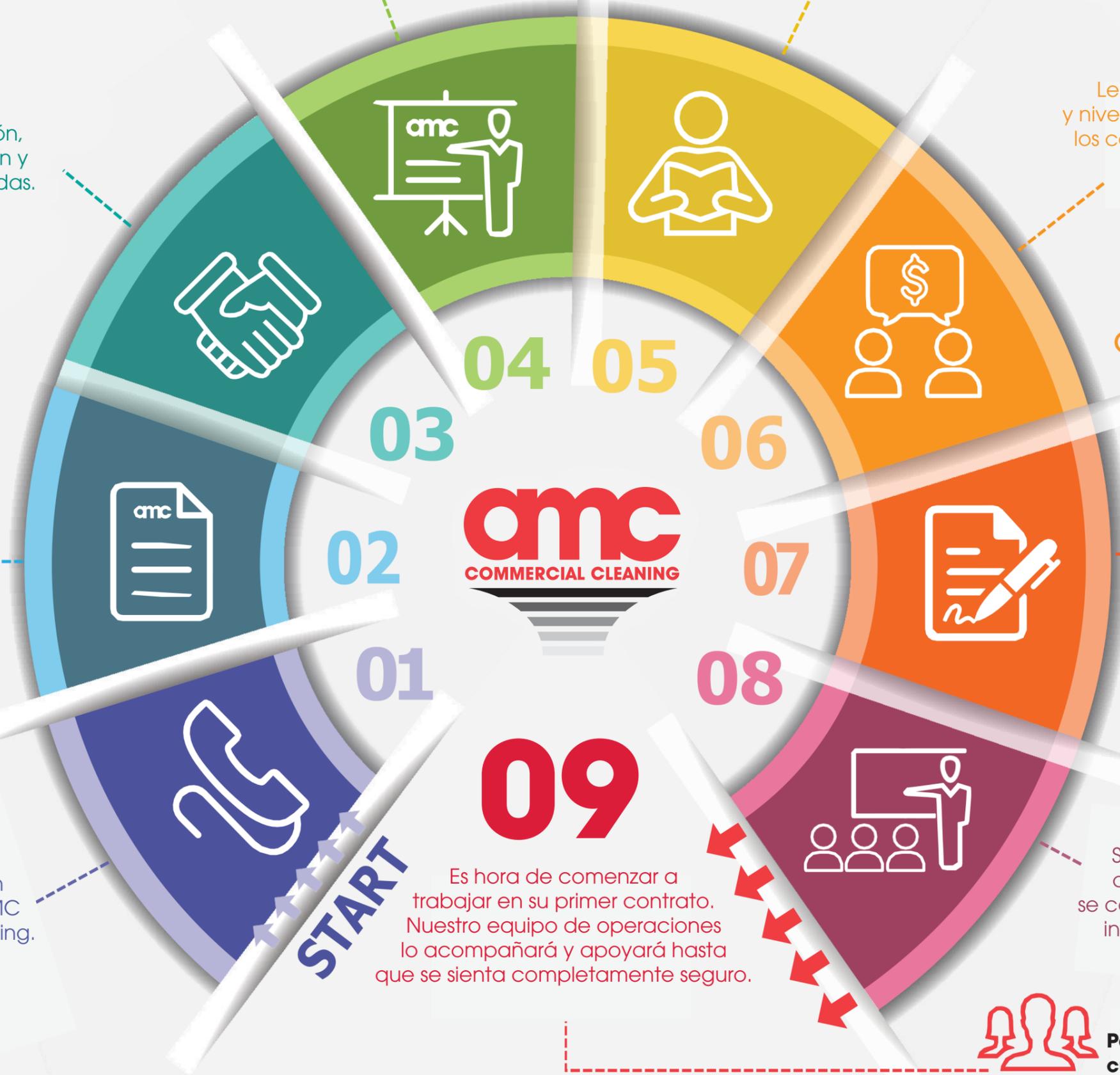
Porque creemos que es importante cuidar de las personas.

Es hora de comenzar a trabajar en su primer contrato. Nuestro equipo de operaciones lo acompañará y apoyará hasta que se sienta completamente seguro.

Si está interesado en continuar la conversación, se organizará una reunión y presentación personalizadas.

Se le enviará un paquete informativo con todo lo que necesita saber.

Se ha puesto en contacto con AMC Commercial Cleaning.





PREGUNTAS MÁS FRECUENTES



¿Por qué la limpieza comercial?

- Horarios flexibles
- Trabajo/ingresos regulares programados
- Potencial ilimitado
- Cuota de entrada razonable
- Servicio solicitado y necesario
- Industria estable
- Prácticamente a prueba de recesiones
- Mercado en expansión
- Industria de servicios — la industria de más rápido crecimiento (después de las comunicaciones)
- Más de 95 mil millones de dólares gastados cada año en limpieza
- Alto valor de reventa

¿Por qué AMC Commercial Cleaning?

- 35 años de experiencia en el negocio
- Compañía multimillonaria con más de 1400 empleados
- Programa de aprendizaje aprobado
- Contamos con más de 100 años de experiencia en la industria en nuestro equipo de administración
- Reputación de confiabilidad
- Filosofía y conocimientos de precios competitivos
- Compromiso con la excelencia
- Técnicas de limpieza conscientes del medio ambiente

- Plan de negocios bien estructurado
- Programa de baja accesible
- Asistencia para el crecimiento
- Compañía financieramente responsable
- Buena reputación
- Organización orientada a la familia
- Impresionante base de clientes
- Contratos a largo plazo

¿Hay algunas garantías en los contratos?

Sí, hasta por 24 meses tendrá la seguridad de saber que su contrato está garantizado a través de la Garantía de Valor de Contrato de AMC.

¿Le pago regalías de franquicia a AMC?

Sí, el 6% de sus ingresos brutos.

¿Hay un CARGO administrativo que le pago a AMC?

Sí, un cargo del 5% cubre la administración, la facturación y el contacto con el cliente, la conciliación de deudores, la banca y los informes.

¿Hay un CARGO de apoyo operativo que le pago a AMC?

Sí, otro cargo del 5% para apoyo de marketing, llamadas telefónicas buscando clientes, ayuda con el trabajo y capacitación en el lugar, además de nuestra inspección y revisión de calidad de AMC.



¿Cuál es el costo aproximado del equipo, los materiales y la capacitación que necesito para empezar?

Esto depende de cuánto compre y es posible discutirlo más a fondo.

¿Qué horas tendré que trabajar?

La mayoría de los dueños de franquicia programan su propio horario de limpieza, según también lo que el cliente necesite, usualmente entre las 6 de la mañana y las 11 de la mañana, y entre las 3 de la tarde y las 10 de la noche, de lunes a viernes. A veces puede haber trabajo los fines de semana.

¿Necesito dejar mi trabajo actual?

No, puede atender la mayoría de los contratos sin dejar su empleo actual, hasta que su negocio crezca a un nivel donde se sienta cómodo dejándolo para enfocarse en su propio futuro económico.

¿Puedo empezar con un ingreso grande al año?

Sí, si quiere, puede empezar con un negocio de contrato/ingresos grandes. Aunque, en el primer lugar, todos los nuevos dueños de franquicia tienen que terminar nuestro programa de capacitación para asegurarse de que entiendan y tengan el conocimiento para hacer su primer contrato con confianza y con nuestra ayuda especial.

¿Hay financiamiento disponible?

Sí, después de que haya comprado su Franquicia (el nivel más básico), le podremos ayudar a comprar más negocio después. Debe comunicarse con nuestra oficina para discutir en confianza sobre las mejores opciones de financiamiento para lo que necesite.

¿Habrà ayuda con personal en caso de emergencia?

Sí, AMC les dará a los dueños de franquicia ayuda con personal para emergencias tal como enfermedad o accidentes. También se puede conseguir ayuda con personal para que pueda tomarse vacaciones. Básicamente, un empleado de AMC u otro dueño de negocio de AMC atendería a sus clientes mientras no estén. Claro que habría un costo por este servicio.

¿Qué gastos de operación debo esperar?

La experiencia nos ha enseñado que un negocio de franquicia bien llevado no debería pasar del 20-25% de las ventas totales al año en gastos de operación; sin embargo, este número cambia a medida que el negocio crece.





OPCIONES DE INVERSIÓN

Nivel del Contrato de Limpieza	Ingresos Previstos de Contratos de Limpieza (anualizados)	Cuota de Franquicia Inicial / Cuota Inicial de Contrato de Limpieza
1	\$0	\$16,500 (Como la cuota inicial de franquicia)
2	\$24,000	\$23,800 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)
3	\$36,000	\$27,400 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)
4	\$48,000	\$31,000 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)
5	\$60,000	\$34,600 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)
6	\$72,000	\$38,200 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)
7	\$84,000	\$41,800 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)
8	\$96,000	\$45,400 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)
9	\$108,000	\$49,000 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)
10	\$120,000	\$52,600 (Como la cuota inicial del contrato de limpieza)

Si le gustaría hablar más sobre la Oportunidad de Negocio de AMC, por favor contacte nuestra oficina al **(833) 817 6500** para una discusión informal sobre cómo podríamos ayudarle a alcanzar sus metas financieras.



DEJE QUE AMC LO APOYE EN SU CAMINO PARA CONVERTIRSE EN UN EMPRESARIO EXITOSO





¿CÓMO PUEDO SABER MÁS?

Si le gustaría informarse más sobre
AMC Commercial Cleaning,
no dude en comunicarse:

(833) 817 6500
amcclean.us

